



នាយកដ្ឋាន វិទ្យាល័យ ប្រាសាទ ម.ក.

២០២៣

របាយការណ៍
ប្រចាំឆ្នាំ

គ្រឹះស្ថានឯកជន

មាតិកា

ចក្ខុវិស័យ បេសកកម្ម តម្លៃស្នូល	០៣
សាររបស់នាយកប្រតិបត្តិ	០៤
ប្រវត្តិក្រុមហ៊ុន	០៥
រចនាសម្ព័ន្ធរបស់គ្រឹះស្ថាន	០៦
ផលិតផល និងសេវាកម្ម	០៧
របាយការណ៍សវនករឯករាជ្យ	០៩

ចក្ខុវិស័យ បេសកកម្ម តម្លៃស្នូល

ចក្ខុវិស័យ

ចក្ខុវិស័យរបស់គ្រឹះស្ថានយើងខ្ញុំ គឺប្តេជ្ញាចិត្តក្លាយជាគ្រឹះស្ថានហិរញ្ញវត្ថុដ៏ល្អឥតខ្ចោះនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ដើម្បីទទួលបាននូវទំនុកចិត្តពីនិយោជិត អតិថិជន និងសហគមន៍ តាមរយៈប្រតិបត្តិការដោយសុចរិត និងតម្លាភាពគ្រប់ពេលវេលា។

បេសកកម្ម

ដើម្បីបង្កើតភាពល្អឥតខ្ចោះនៃតម្លៃរបស់ភាគីពាក់ព័ន្ធ តាមរយៈការផ្តល់នូវដំណោះស្រាយហិរញ្ញវត្ថុដ៏ល្អបំផុតដល់បុគ្គល និងសហគ្រាស ដើម្បីជម្រុញដល់សេដ្ឋកិច្ចប្រទេសកម្ពុជា។ តាមរយៈផលិតផលប្រកបដោយភាពច្នៃប្រឌិត សេវាកម្មបម្រើអតិថិជនដ៏ល្អឥតខ្ចោះ ការអភិវឌ្ឍបុគ្គលិក និងការប្តេជ្ញាចិត្តដើម្បីរក្សានិរន្តរភាព យើងខ្ញុំនឹងសម្រេចបាននូវមហិច្ឆតា និងព្យាយាមត្រួសត្រាយផ្លូវសម្រាប់ហិរញ្ញវត្ថុនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា ឲ្យកាន់តែល្អប្រសើរឡើងសម្រាប់ឆ្នាំខាងមុខ។

តម្លៃស្នូល

តាមលិខិត ធ្វើតាមមតិស្នូល ៤ ដើម្បីសម្រេចបាននូវបេសកកម្មរបស់យើងខ្ញុំ៖

ក្រុមហ៊ុនហិរញ្ញវត្ថុដ៏ឆ្លើយតបនឹងតំបន់អាស៊ី ប៉ាស៊ីហ្វិក

- គុណតម្លៃ៖ ភាពច្នៃប្រឌិត ដើម្បីសម្រេចបាននូវលទ្ធផលឈ្នះ ឈ្នះ
- ការរីកលូតលាស់៖ ត្រៀមរួចជាស្រេច ដើម្បីបន្តការសិក្សា និងការអភិវឌ្ឍជានិរន្តរភាព។
- ទំនុកចិត្ត៖ ភាពស្មោះត្រង់ ការគោរព និងការបម្រើអតិថិជនឲ្យបានល្អ។
- វិន័យ៖ ភាពក្លាហានក្នុងការទទួលខុសត្រូវ និងប្រតិបត្តិតាមផែនការអាជីវកម្ម។



សាររបស់នាយកប្រតិបត្តិ



នៅក្នុងឆ្នាំ ២០២៣ សេដ្ឋកិច្ចកម្ពុជាបន្តងើបឡើងវិញក្នុងល្បឿនមួយគួរអោយគត់សំគាល់ បើទោះបីជាស្ថានភាពពិភពលោកមានការប្រកួតប្រជែងគ្នាក៏ដោយ អតិផរណានៅក្នុងប្រទេសក៏កំពុងស្ថិតក្រោមការគ្រប់គ្រងបន្តិចម្តងៗ ផងដែរ។ ទោះជាយ៉ាងណាក៏ដោយ ហានិភ័យនៅតែមាន ចាប់តាំងពីការកើនឡើង នៃអត្រាការប្រាក់សកល។ គួរបញ្ជាក់ផងដែរថា ២០២៣ យោងតាមការបង្ហាញរបស់ធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា NPL របស់ធនាគារ និងស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុនៅក្នុងប្រទេសកម្ពុជា បាននឹងកំពុងកើនឡើងយ៉ាងខ្លាំង ពីមួយត្រីមាសទៅ មួយត្រីមាស។ ស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុភាគច្រើន គឺរឹងក្នុងការចេញប្រាក់កម្ចីដល់ប្រជាជន។ ផលិតផលកម្ចីសរុបនៅក្នុងស្ថាប័នហិរញ្ញវត្ថុ អត្រា NPL កើនឡើងពី ២.៥១% ដល់ ៤.៧១% (+៨៨%) ចាប់ពីឆ្នាំ ២០២២ ត្រីមាសទី ៤ នៃឆ្នាំ ២០២២ ដល់ត្រីមាសទី ៣ ឆ្នាំ ២០២៣។ ចំពោះគ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ នាយលីស រ៉ូយ៉ាល់ នៅតែមានការប្រុងប្រយ័ត្នខ្ពស់ ដើម្បីធានាថាយុទ្ធសាស្ត្រទីផ្សាររបស់យើងគឺមានភាពធន់ ហើយកំណើននៅតែមាននិរន្តរភាព។

គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ នាយលីស រ៉ូយ៉ាល់ បានកែប្រែផលប៉ុន្តែប្រាក់កម្ចីរបស់ខ្លួនតាមរយៈការកែតម្រូវឥណទាន និងផលិតផលដើម្បីធានាបាននូវកំណើនរបស់យើងប្រកបដោយគុណភាព។ យើងរីករាយដែលអត្រា NPL របស់យើងត្រូវបានគ្រប់គ្រងក្នុងកម្រិតមួយ បើទោះបីជាកំណើននៃផលប៉ុន្តែរបស់យើងមិនល្អដូចដែលយើងបានគ្រោងទុកក៏ដោយ។

ប្រាក់ចំណេញរបស់ក្រុមហ៊ុននៅតែរងផលប៉ះពាល់ដោយការបង្កើនការចំណាយមូលនិធិ។ ការស្វែងរកប្រភពមូលនិធិប្រសើរជាងមុននៅតែជាកិច្ចការអាទិភាពខ្ពស់សម្រាប់ប្រតិបត្តិការរបស់ក្រុមហ៊ុន។

បញ្ហាប្រឈមតែងតែមានមកជាមួយនឹងឱកាស យើងមានវត្តមាននៅលើផែនដីនេះគឺដើម្បីដោះស្រាយបញ្ហា ហើយឱកាសក៏ខិតជិតមកដល់ផងដែរ។

យើងបានបើកទីផ្សារថ្មីមួយចំនួន ហើយបានទៅរកអតិថិជនថ្មី ដែលយើងមិនធ្លាប់ប៉ះពាល់ពីមុនមក។ យើងបានព្យាយាមបង្កើតទំនាក់ទំនង កាន់តែរឹងមាំជាមួយដៃគូរបស់យើង ហើយយើងរំពឹងថា ការសហការ នឹងមានការរីកចម្រើនរវាងគ្នាទៅវិញទៅមក។ តាមការរំពឹងទុក ក្រុមហ៊ុនអាចទទួលបានអត្ថប្រយោជន៍ពីកិច្ចខិតខំប្រឹងប្រែងទាំងនោះនៅក្នុងឆ្នាំ ២០២៤។ ផលចំណេញ ដែលអាចមើលឃើញនឹងត្រូវបានចែករំលែកជាមួយភាគីពាក់ព័ន្ធ និងក្រុមការងាររបស់យើង។

ប្រវត្តិក្រុមហ៊ុន

នៅចុងឆ្នាំ២០១៨ ក្រុមហ៊ុនឆាយលីស ហ្វឌីង លីមីធីត ដែលជាក្រុមហ៊ុនភតិសន្យាហិរញ្ញវត្ថុ អន្តរជាតិមួយដែលមានដើមកំណើត នៅប្រទេសតៃវ៉ាន់ បានចាប់ផ្តើមអាជីវកម្មដោយ ចុះកិច្ចសន្យាចូលរួម ជាមួយ រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ដើម្បីផ្លាស់ប្តូរឈ្មោះ គ្រឹះស្ថានមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុ សែលខាដ ហ្វាយនែន មកជា គ្រឹះស្ថានមី ក្រូហិរញ្ញវត្ថុ ឆាយលីស រ៉ូយ៉ាល់ ហ្វាយនែន ម.ក។



Chailease Royal Finance Plc

គ្រឹះស្ថានឆាយលីស រ៉ូយ៉ាល់ ហ្វាយនែន ម.ក គឺជាសមាជិកនៃ រ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប និងទទួលបានអាជ្ញា ប័ណ្ណប្រតិបត្តិការអាជីវកម្មមីក្រូហិរញ្ញវត្ថុក្នុងខែមិថុនា ឆ្នាំ២០១៥ ដោយធនាគារជាតិនៃកម្ពុជា។

គ្រឹះស្ថានឆាយលីស រ៉ូយ៉ាល់ ហ្វាយនែន ម.ក ផ្ដោតលើការផ្តល់កម្ចី សម្រាប់គ្រប់ប្រភេទនៃហិរញ្ញ ប្បទាន ចំពោះចលនទ្រព្យ និងអចលនទ្រព្យ ទាំងឯកត្តជន និងសហគ្រាស(តូច ឬមធ្យម)។



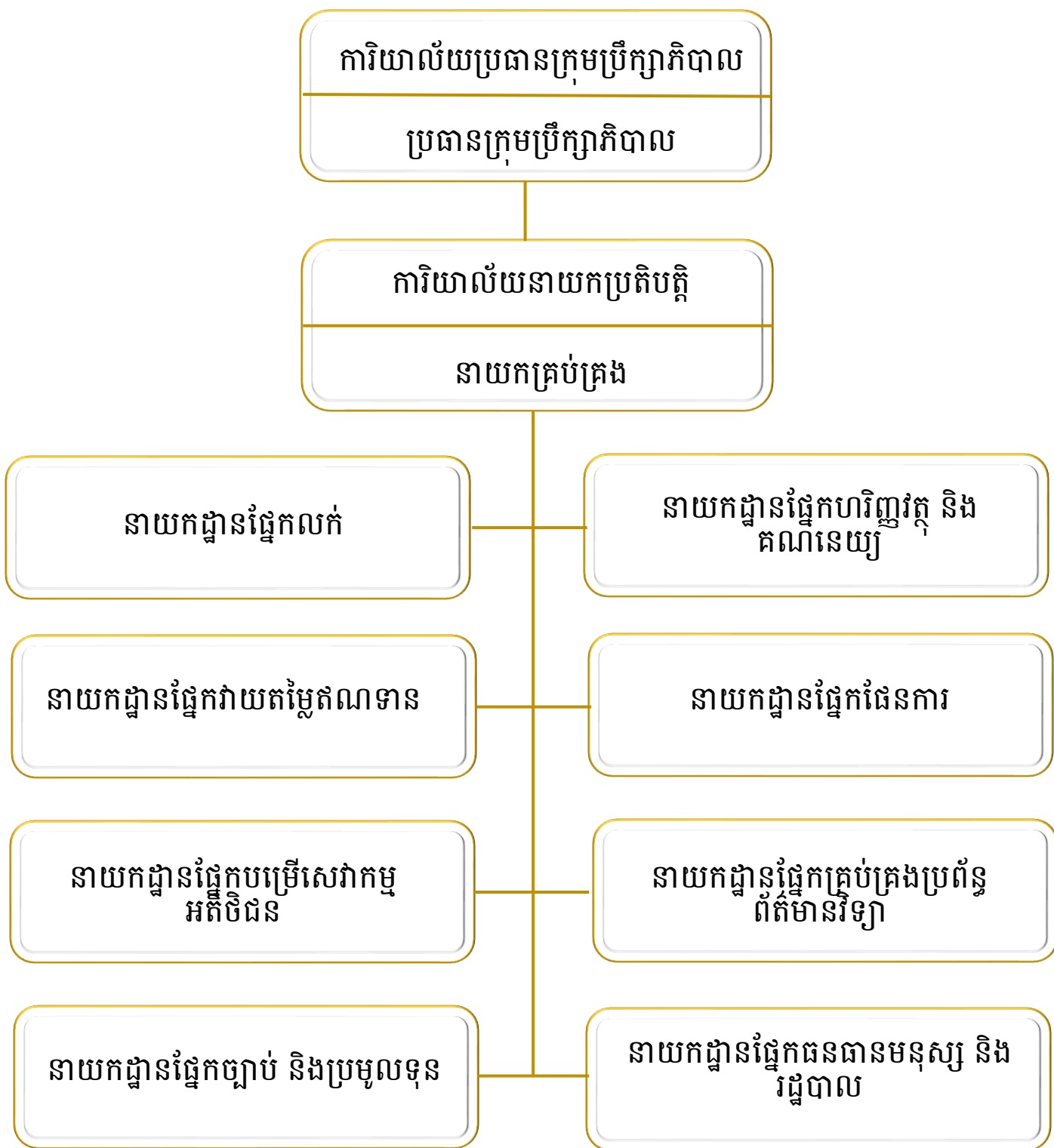
中租控股
CHAILEASE HOLDING



ក្រុមហ៊ុនឆាយលីស ហ្វឌីង លីមីធីត គឺជា ក្រុមហ៊ុនភតិសន្យា ដែលបានចុះបញ្ជី នៅលើទីផ្សារ ភាគហ៊ុន តៃវ៉ាន់ ជាមួយនឹងបទពិសោធន៍ អាជីវកម្ម ហិរញ្ញវត្ថុជាង៣៥ឆ្នាំ និងមានប្រតិបត្តិការនៅ តៃវ៉ាន់ ចិន ថៃ វៀតណាម ម៉ាឡេស៊ី និងសហរដ្ឋអាមេរិក។ អាជីវកម្មស្នូលគឺ ផ្តល់សេវាហិរញ្ញវត្ថុចម្រុះដល់ សហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យម (SMEs) រួមបញ្ចូលទាំង ភតិសន្យា ការលក់ដោយបង់រំលស់ ការផ្តល់ហិរញ្ញវត្ថុ និងការផ្តល់ហិរញ្ញប្បទានដោយផ្ទាល់ ។

ក្រុមហ៊ុនរ៉ូយ៉ាល់ គ្រុប ត្រូវបានគេទទួលស្គាល់ ថាជាក្រុមហ៊ុនដែលរឹងមាំ និងមានអាជីវកម្មចម្រុះ។ បង្កើតឡើងជា ក្រុមហ៊ុនវិនិយោគទុនមួយ ដែលវិនិយោគក្នុងវិស័យជាច្រើន ដែលរួមមាន វិស័យទូទៅនានា ប្រព័ន្ធផ្សព្វផ្សាយ ធនាគារ ធានារ៉ាប់រង រមណីយដ្ឋាន ការអប់រំ អចលនទ្រព្យ ពាណិជ្ជកម្ម និងវិស័យកសិកម្ម ។

រចនាសម្ព័ន្ធរបស់ក្រុមហ៊ុន



ផលិតផល និងសេវាកម្ម

សេវាកម្ម

សេវាកម្មហិរញ្ញវត្ថុ គឺជាប្រភពមូលធនបត់បែនសម្រាប់សហគ្រាស និងបុគ្គល។ សម្រាប់សហគ្រាស វាផ្តល់ដើមទុនហិរញ្ញវត្ថុសម្រាប់វិនិយោគ ដែលរួមមានឥណទានដែលមានទ្រព្យធានា គ្រឿងម៉ាស៊ីន រថយន្ត(រថយន្តដឹកអ្នកដំណើរ រថយន្តក្រុង រថយន្តដឹកទំនិញ) និងសម្ភារៈបរិក្ខារការិយាល័យ។ សម្រាប់បុគ្គល វាផ្តល់ហិរញ្ញប្បទានសម្រាប់អតិថិជន ទៅលើរថយន្ត និងទំនិញប្រើប្រាស់បានយូរ។

គុណសម្បត្តិនៃហិរញ្ញប្បទាន

- នីតិវិធីនៃពាក្យសុំមានភាពឆាប់រហ័ស និងសាមញ្ញដើម្បីបំពេញតាមតម្រូវពេលវេលារបស់អតិថិជន
- ការផ្តល់ហិរញ្ញប្បទានរយៈពេលវែង និងការទូទាត់ថេរ ធ្វើឲ្យការគ្រប់គ្រងចំណាយកាន់តែមានភាពងាយស្រួល
- បញ្ញត្តិ និងលក្ខខណ្ឌបត់បែន
- ប្រភពមូលនិធិជំនួស ដើម្បីការពារដើមទុនដែលមានស្រាប់សម្រាប់ការប្រើប្រាស់ផ្សេងទៀត



ផលិតផល និងសេវាកម្ម

ឥណទានដែលមានទ្រព្យធានា (សហគ្រាសធុនតូច និងមធ្យម)

ឥណទានដើមទុន គឺជាប្រភេទឥណទានដែលអ្នកផ្តល់កម្ចីផ្គត់ផ្គង់ដល់អ្នកខ្ចីក្នុងគោលបំណងបណ្តាក់ទុន ឬប្រើប្រាស់ទុនក្នុងលក្ខខណ្ឌចាំបាច់លើដំណើរការអាជីវកម្ម។ អ្នកខ្ចីក៏នឹងត្រូវតម្កល់ទ្រព្យផ្ទាល់ខ្លួនទុកជាការការពារកម្ចីផងដែរ។



ឥណទានរថយន្ត

ឥណទានរថយន្តគឺជាការផ្តល់ហិរញ្ញប្បទានដែលអតិថិជនបានខ្ចីដើម្បីទិញរថយន្តថ្មី ឬប្រើរថយន្ត។ អ្នកខ្ចីដែលមានលក្ខណៈសម្បត្តិគ្រប់គ្រាន់ទទួលបានប្រាក់កម្ចី ជាការដោះដូរដោយបង់ប្រាក់ប្រចាំខែជាមួយនឹងការប្រាក់រហូតដល់គ្រប់ចំនួនទឹកប្រាក់ដែលបានខ្ចី។



ឥណទាន គ្រឿងម៉ាស៊ីន

ឥណទានគ្រឿងម៉ាស៊ីនដែលគ្មានទ្រព្យបញ្ចាំគឺជាសេវាកម្មយ៉ាងល្អសម្រាប់អ្នកប្រកបអាជីវកម្មខ្នាតតូច ក្នុងការរក្សាខ្លួនចំណាយ។ គ្រឹះស្ថានក៏នឹងផ្តល់ឥណទាននេះដល់អតិថិជនដែលមានគោលបំណងពង្រីកសង្វាក់ផលិតកម្ម យោងលើស្ថានភាពជាក់ស្តែង នៃតម្រូវការរបស់អតិថិជន ឬអាជីវកម្ម។



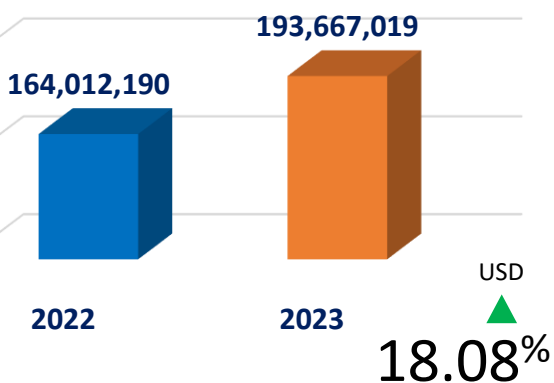
ឥណទានម៉ូតូ

ឥណទានម៉ូតូគឺជាកម្ចីសម្រាប់អតិថិជនសម្រាប់ប្រើប្រាស់លើការទិញម៉ូតូ។ ការផ្តល់ឥណទាននេះតម្រូវអោយអតិថិជនសងត្រឡប់ជាមួយការសងជាប្រចាំខែវិញ។

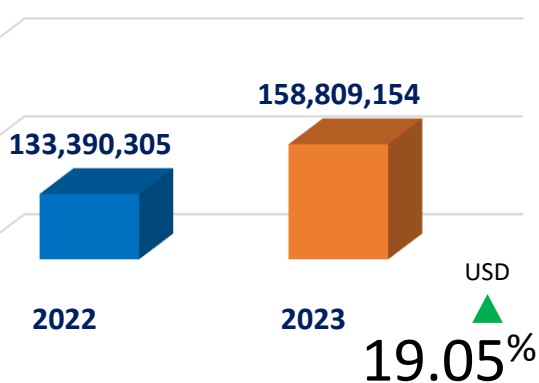


របាយការណ៍ហិរញ្ញវត្ថុ

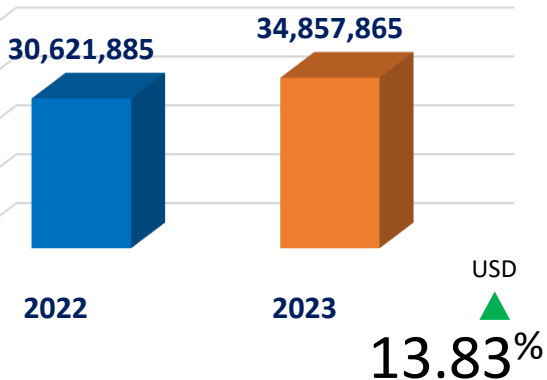
ទ្រព្យសកម្មសរុប



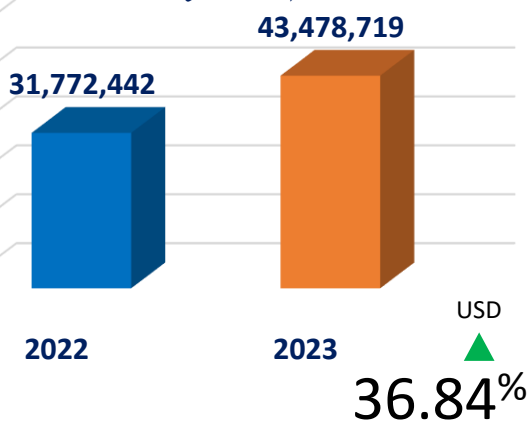
បំណុលសរុប



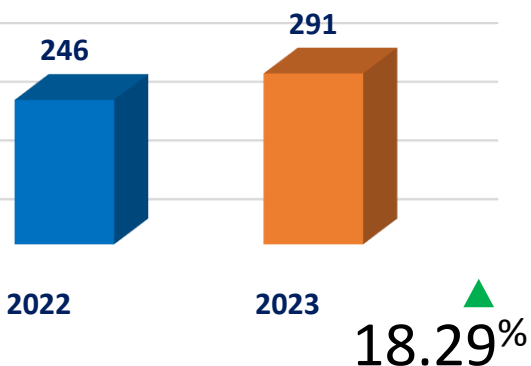
មូលធនសរុប



ចំណូលសរុប



ធនធានមនុស្សសរុប



អាគារ យីស្ថាន លេខ ១៤៦ (ជាន់ទី១២), មហាវិថី ព្រះនរោត្តម(41), សង្កាត់ ទន្លេបាសាក់,
ខណ្ឌ ចំការមន, រាជធានី ភ្នំពេញ, ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា
ទូរសព្ទលេខ: (៨៥៥) ២៣ ៩០១ ៨៦៦,
ទូរសារ: (៨៥៥) ២៣ ៩០១ ៧៦៨,
គេហទំព័រ: www.chailease.com.kh/Finance